

無担保 × 無保証

マンション 管理組合 専用融資

スクラップ&ビルドから、「改修しながら長く住む」が主流になりつつある、日本の住まい。
簡単に取り壊せないマンションは顕著であり、未来のマンション価値は今のメンテナンスにかかっていると思う。

共有部分の修繕に、ライフラインや外壁の補修に、耐震補強に。
無担保・無保証、安心の「マンション管理組合専用融資」、
ぜひ、ご検討ください。

- 無担保、無保証!
- 融資期間、最長20年!
- つなぎ資金、OK!
- 金利優遇!*

* 優遇金利の適用条件などチラシ裏面でご案内しております。詳しくは当金庫担当者までお問い合わせください。

お客さま支援センター
西武信用金庫

「マンション管理組合専用融資」（無担保無保証）概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">・法人格を持つ、マンション管理組合・法人格を持たない、マンション管理組合 <p>*いずれも①マンション管理業登録のあるマンション管理会社に管理業務を委託している、②もしくは、マンション管理士が管理業務に関与している管理組合に限ります。</p>
お使いみち	<ul style="list-style-type: none">・マンション共有部分の修繕資金（つなぎ資金を含む）・マンション共有部分の耐震改修資金（つなぎ資金を含む）・上記の資金用途による他金融機関からの借換資金
ご融資金額	2億円以内（上記のお使いみちの範囲内になります）
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none">・融資期間が10年以内の場合 当金庫住宅ローンプライムレート+1.00%の固定金利・融資期間が10年超の場合 当金庫住宅ローンプライムレート+1.00%の変動金利 <p>*いずれの場合も管理組合名義のすべての預金取引を当金庫とすることができる場合は、上記利率より0.5%の金利優遇を実施します。 （管理会社のシステム上の理由等で変更できない場合は、これを除くすべての預金取引で可とします）</p>
ご融資期間	10年以内 * 資金用途に耐震改修資金が含まれる場合、20年以内になります。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none">・元利均等返済・元金均等返済・期日一括返済
担保	不要
保証料	不要
保証人	不要
その他	審査に際し、マンション管理組合の規約や予算書・決算書、総会の議事録などをご提出いただけます。

※お申込に際しましては、ご融資の金額・用途・財務内容等について審査をさせていただきます。

結果によってはご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

※ご返済の試算やご用意いただく書類等、詳しくは当金庫の窓口までお問い合わせください。

※店頭に「商品概要説明書」をご用意しております。

※ご融資金額によっては、当金庫の出資金にご加入いただく場合がございます。

※本商品は、ご返済中に返済条件を変更しますと、当金庫所定の手数料をいただく場合がございます。